

SOFEJEA, S.A.

Balance de Situación de 2013

ACTIVO	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
A) ACTIVO NO CORRIENTE	753.728,00	786.551,39
I. Inmovilizado intangible.	12.912,76	10.152,76
20. Inmovilizaciones intangibles	23.092,76	20.332,76
280. Amortización acumulada del inmovilizado intangible	-10.180,00	-10.180,00
II. Inmovilizado material.	740.815,24	776.398,63
21. Inmovilizaciones materiales	1.288.026,00	1.286.881,24
281. Amortización acumulada del inmovilizado material	-547.210,76	-510.482,61
B) ACTIVO CORRIENTE	88.483,65	140.459,06
II. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar.	23.060,50	80.684,64
1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios.	6.484,26	6.785,66
430. Clientes	6.484,26	6.785,66
3. Otros deudores.	16.576,24	73.898,98
44. Deudores varios	8.049,20	67.969,04
470. Hacienda Pública, deudora por diversos conceptos	8.403,62	5.844,38
472. Hacienda Pública, IVA soportado	121,83	84,16
473. Hacienda Pública, retenciones y pagos a cuenta	1,59	1,40
VI. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes.	65.423,15	59.774,42
57. Tesorería	65.423,15	59.774,42
TOTAL ACTIVO (A + B)	842.211,65	927.010,45

SOFEJEA, S.A.

Balance de Situación de 2013

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
A) PATRIMONIO NETO	773.685,54	838.835,78
A-1) Fondos propios.	205.661,74	205.439,29
I. Capital.	210.350,00	210.350,00
1. Capital escriturado.	210.350,00	210.350,00
100. Capital social	210.350,00	210.350,00
III. Reservas.	4,24	4,24
111. Reservas especiales	4,24	4,24
V. Resultados de ejercicios anteriores.	-4.914,95	-5.125,44
121. Resultados negativos de ejercicios anteriores	-4.914,95	-5.125,44
VII. Resultado del ejercicio.	222,45	210,49
129. Resultado del ejercicio	222,45	210,49
A-2) Subvenciones, donaciones y legados recibidos.	568.023,80	633.396,49
130. Subvenciones oficiales de capital	568.023,80	633.396,49
B) PASIVO NO CORRIENTE	52.896,86	55.377,92
IV. Pasivos por impuesto diferido.	52.896,86	55.377,92
479. Pasivos por diferencias temporarias imponibles	52.896,86	55.377,92
C) PASIVO CORRIENTE	15.629,25	32.796,75
II. Deudas a corto plazo.	4.297,98	6.175,75
3. Otras deudas a corto plazo.	4.297,98	6.175,75
560. Fianzas recibidas a corto plazo	4.297,98	6.175,75
IV. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar.	5.275,31	14.730,86
1. Proveedores.	60,50	7.009,43
400. Proveedores	60,50	7.009,43
2. Otros acreedores.	5.214,81	7.721,43
41. Acreedores por prestaciones de servicios		3.329,92
475. Hacienda Pública, deudora por diversos conceptos	3.241,66	2.473,02
476. Organismos de la Seguridad Social, acreedores	1.957,93	1.903,28
477. Hacienda Pública, deudora por diversos conceptos	15,22	15,21
VI. Periodificación a corto plazo	6.055,96	11.890,14
485. Ingresos anticipados	6.055,96	11.890,14
TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A + B + C)	842.211,65	927.010,45

SOFEJEA, S.A.

Cuenta de Pérdidas y Ganancias de 2013

	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
1. Importe neto de la cifra de negocios	78.161,99	27.175,47
700. Ventas de mercaderías	17.237,81	16.633,94
705. Prestaciones de servicios	60.924,18	10.541,53
2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fa		
3. Trabajos realizados por la empresa para su activo		
4. Aprovisionamientos	-31.563,19	
604. Compras de material de oficina	-1.910,36	
607. Trabajos realizados por otras empresas	-29.652,83	
5. Otros ingresos de explotación	62.780,58	75.649,82
740. Subvenciones, donaciones y legados a la explotación	62.780,58	75.649,82
6. Gastos de personal	-81.819,26	-74.747,90
64. Gastos de personal	-81.819,26	-74.747,90
7. Otros gastos de explotación	-60.238,86	-33.380,15
62. Servicios exteriores	-60.238,86	-33.355,40
631. Otros tributos		-24,75
8. Amortización del inmovilizado	-36.728,15	-37.041,41
68. Dotaciones para amortizaciones	-36.728,15	-37.041,41
9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	67.853,75	44.669,51
746. Subvenciones, donaciones y legados de capital transferidos	67.853,75	44.669,51
10. Excesos de provisiones		
11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado		
12. Otros Resultados	2.108,32	-84,46
678. Gastos excepcionales		-84,46
778. Ingresos excepcionales	2.108,32	
A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12)	555,18	2.240,88
13. Ingresos financieros	2,73	4,97
769. Otros ingresos financieros	2,73	4,97
14. Gastos financieros	-335,46	-2.035,36
662. Intereses de deudas	-9,74	-1.849,61
669. Otros gastos financieros	-325,72	-185,75
15. Variación de valor razonable en instrumentos financieros		
16. Diferencias de cambio		
17. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financie		
B) RESULTADO FINANCIERO (13+14+15+16+17)	-332,73	-2.030,39
C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A+B)	222,45	210,49
18. Impuestos sobre beneficios		
D) RESULTADO DEL EJERCICIO (C + 18)	222,45	210,49

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31-12-2013

A. Estado de ingresos y gastos reconocidos correspondiente al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2013			
	Notas en la Memoria	2013	2012
A) Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias		222,45	210,49
Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto			
I. Por valoración de activos y pasivos			
1. Activos financieros disponibles para la venta			
2. Otros ingresos / gastos			
II. Por coberturas de flujos de efectivo			
III. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	11.2	-65.372,69	135.026,19 -43.359,51
IV. Por ganancias y pérdidas actuariales y otros ajustes			
V. Activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta			
VI. Diferencias de conversión			
VII. Efecto impositivo			
B) Total gastos e ingresos imputados directamente en el patrimonio neto (I+II+III+IV+V+VI+VII)		-65.372,69	91.666,68
Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias			
VIII. Por valoración de activos y pasivos			
1. Activos financieros disponibles para la venta			
2. Otros ingresos / gastos			
IX. Por coberturas de flujos de efectivo			
X. Subvenciones, donaciones y legados recibidos			
XI. Activos no corrientes y pasivos vinculados, mantenidos para la venta			
XII. Diferencias de conversión			
XIII. Efecto impositivo			
C) Total transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias (VIII+IX+X+XI+XII+XIII)			
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A+B+C)		-65.150,24	91.877,17

B. Estado total de cambios en el Patrimonio Neto correspondiente al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2013

	Capital		Prima emisión	Reservas	(Acciones y participaciones propias)	Resultado de ejercicios anteriores	Otras aportaciones de socios	Resultado del ejercicio	(Dividendo a cuenta)	Otros instrumentos de patrimonio neto	Ajustes por cambio de valor	Subvenciones donaciones y legados recibidos	TOTAL
	Suscrito	No exigido											
A. SALDO, FINAL DEL AÑO 2011	210.350,00			4,24		-4.735,29		-390,15				541.729,81	746.958,61
I. Ajustes por cambios de criterio 2011 y anteriores													
II. Ajustes por errores 2011 y anteriores													
B. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2012	210.350,00			4,24		-4.735,29		-390,15				541.729,81	746.958,61
I. Total ingresos y gastos reconocidos						-390,15		210,49					-179,66
II. Operaciones con socios y propietarios												135.026,19	135.026,19
1. Aumentos de capital													
2. (-) Reducciones de cap.													
3. Otras operaciones													
III. Otras variaciones del patrimonio neto								390,15				-43.359,51	-42.969,36
C. SALDO, FINAL DEL AÑO 2012	210.350,00			4,24		-5.125,44		210,49				633.396,49	838.835,78
I. Ajustes por cambios de criterio 2012													
II. Ajustes por errores 2012													
D. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2013	210.350,00			4,24		-5.125,44		210,49				633.396,49	838.835,78
I. Total ingresos y gastos reconocidos.						210,49		222,45					432,94
II. Operaciones con socios o propietarios.													
1. Aumentos de capital													
2. (-) Reducciones de cap.													
3. Otras operaciones													
III. Otras variaciones del patrimonio neto								-210,49				-65.372,69	-65.583,18
E. SALDO, FINAL DEL AÑO 2013	210.350,00			4,24		-4.914,95		222,45				568.023,80	773.685,54



SOFEJEA, S.A.

Memoria Anual

Ejercicio de 2013

MEMORIA DE LA SOCIEDAD MERCANTIL SOFEJEA S.A. CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 01-01-2013 A 31-12-2013 SEGÚN EL REAL DECRETO 1515/2007, DE 16 DE NOVIEMBRE, POR EL QUE SE APRUEBA EL PLAN GENERAL DE CONTABILIDAD DE PEQUEÑAS Y MEDIANAS EMPRESAS

1.- ACTIVIDAD DE LA EMPRESA

Objeto social: La sociedad se constituye con la finalidad de llevar a cabo el estudio, promoción, desarrollo, gestión y realización de actividades y actuaciones de índole industrial, comercial, cultural, y en general, de cualquier otro carácter que potencien y contribuyan al fomento y desarrollo de Ejea de los Caballeros, según consta en escritura pública ante la Notario de Ejea de los Caballeros D^a Teresa Cruz Gisbert.

2. BASES DE REPRESENTACION DE LAS CUENTAS ANUALES

1. IMAGEN FIEL

Las cuentas anuales del ejercicio 2013 adjuntas han sido formuladas por el órgano de administración de la Sociedad a partir de los registros contables de la Sociedad a 31 de diciembre de 2013 y en ellas se han aplicado los principios contables y criterios de valoración recogidos en el Real Decreto 1515/2007, por el que se aprueba el Plan General de Contabilidad y el resto de disposiciones legales vigentes en materia contable, y muestran la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad.

2. PRINCIPIOS CONTABLES NO OBLIGATORIOS APLICADOS

Para mostrar la imagen fiel, no ha habido razones, ni el órgano de administración de la Entidad ha creído necesaria, la aplicación de criterios excepcionales que justifiquen la falta de aplicación de algún principio contable obligatorio.

3. ASPECTOS CRÍTICOS DE VALORACIÓN Y ESTIMACIÓN DE LA INCERTIDUMBRE

La Sociedad ha elaborado sus estados financieros bajo el principio de empresa en funcionamiento, sin que exista ningún tipo de riesgo importante que pueda suponer cambios significativos en el valor de los activos o pasivos en el ejercicio siguiente.

4. COMPARACIÓN DE LA INFORMACIÓN.

Las presentes cuentas anuales se presentan en comparación con las del ejercicio anterior (año 2012).

5. ELEMENTOS RECOGIDOS EN VARIAS PARTIDAS

No existen elementos patrimoniales en la contabilidad de la Sociedad que estén registrados en diferentes partidas.

6. CAMBIOS EN CRITERIOS CONTABLES

No se han producido ajustes por cambios en los criterios contables durante el ejercicio 2013.

7. CORRECCIÓN DE ERRORES

Las cuentas anuales del ejercicio 2013 no incluyen ajustes realizados como consecuencia de errores detectados en el ejercicio corriente ni en el anterior.

3. APLICACIÓN DE RESULTADOS

La propuesta de aplicación del resultado del ejercicio 2013 por parte de la administración de la sociedad es la siguiente:

Base de reparto	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
Saldo de la cuenta de pérdidas y ganancias	222,45	210,49
Remanente		
Reservas voluntarias		
Otras reservas de libre disposición		
Total	222,45	210,49

Aplicación	Ejercicio 2013	Ejercicio 2012
A reserva especiales		
A reservas voluntarias		
A dividendos		
A compensación de pérdidas de ejercicios anteriores	222,45	210,49
A resultados negativos ejercicios anteriores		
Total	222,45	210,49

4. NORMAS DE REGISTRO Y VALORACIÓN

La Entidad sigue las normas de registro y valoración contenidas con carácter general en el PGC de PYMES, para la elaboración de sus cuentas anuales para el ejercicio 2013. Con carácter particular se han aplicado las siguientes:

1. INMOVILIZADO INTANGIBLE

El inmovilizado intangible se valora inicialmente por su coste, ya sea éste el precio de adquisición o el coste de producción.

Después del reconocimiento inicial, el inmovilizado intangible se valora por su coste, menos la amortización acumulada y, en su caso, el importe acumulado de las correcciones por deterioro registradas.

Para cada inmovilizado intangible se analiza y determina si la vida útil es definida o indefinida, no existiendo activos intangibles con vida útil indefinida. Los activos intangibles se amortizarán sistemáticamente en función de la vida útil estimada de los mismos y de su valor residual.

Los métodos y periodos de amortización aplicados son revisados en cada cierre de ejercicio y, si procede, ajustados de forma prospectiva. Al menos al cierre del ejercicio, se evalúa la existencia de indicios de deterioro, en cuyo caso se estiman los importes recuperables, efectuándose las correcciones valorativas que procedan.

2. INMOVILIZADO MATERIAL

Se valora a su precio de adquisición o a su coste de producción que incluye, además del importe facturado después de deducir cualquier descuento o rebaja en el precio, todos los gastos adicionales y directamente relacionados que se produzcan hasta su puesta en funcionamiento, como los gastos de explanación y derribo, transporte, seguros, instalación, montaje y otros similares. La Sociedad incluye en el coste del inmovilizado material que necesita un periodo de tiempo superior a un año para estar en condiciones de uso, explotación o venta, los gastos financieros relacionados con la financiación específica o genérica, directamente atribuible a la adquisición, construcción o producción. Forma parte, también, del valor del inmovilizado material, la estimación inicial del valor actual de las obligaciones asumidas derivadas del desmantelamiento o retiro y otras asociadas al activo, tales como costes de rehabilitación, cuando estas obligaciones dan lugar al registro de provisiones.

Se registra la pérdida por deterioro del valor de un elemento del inmovilizado material cuando su valor neto contable supere a su importe recuperable, entendiéndose éste como el mayor importe entre su valor razonable menos los costes de venta y su valor en uso.

Los gastos realizados durante el ejercicio con motivo de las obras y trabajos efectuados por la Sociedad, se cargarán en las cuentas de gastos que correspondan. Los costes de ampliación o mejora que dan lugar a un aumento de la capacidad productiva o a un alargamiento de la vida útil de los bienes, son incorporados al activo como mayor valor del mismo. Las cuentas del inmovilizado material en curso, se

cargan por el importe de dichos gastos, con abono a la partida de ingresos que recoge los trabajos realizados por la Sociedad para sí misma.

La amortización de los elementos del inmovilizado material se realiza, desde el momento en el que están disponibles para su puesta en funcionamiento, de forma lineal durante su vida útil estimada estimando un valor residual nulo, en función de los siguientes años de vida útil:

Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos financieros siempre que de las condiciones de los mismos se deduzca que se transfieren al arrendatario sustancialmente los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo objeto del contrato. Los demás arrendamientos se clasifican como arrendamientos operativos.

La Sociedad evalúa al menos al cierre de cada ejercicio si existen indicios de pérdidas por deterioro de valor de su inmovilizado material, que reduzcan el valor recuperable de dichos activos a un importe inferior al de su valor en libros. Si existe cualquier indicio, se estima el valor recuperable del activo con el objeto de determinar el alcance de la eventual pérdida por deterioro de valor. En caso de que el activo no genere flujos de efectivo que sean independientes de otros activos o grupos de activos, la Sociedad calcula el valor recuperable de la unidad generadora de efectivo (UGE) a la que pertenece el activo.

El valor recuperable de los activos es el mayor entre su valor razonable menos los costes de venta y su valor en uso. La determinación del valor en uso se realiza en función de los flujos de efectivo futuros esperados que se derivarán de la utilización del activo, las expectativas sobre posibles variaciones en el importe o distribución temporal de los flujos, el valor temporal del dinero, el precio a satisfacer por soportar la incertidumbre relacionada con el activo y otros factores que los participantes del mercado considerarían en la valoración de los flujos de efectivo futuros relacionados con el activo.

En el caso de que el importe recuperable estimado sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente pérdida por deterioro con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias, reduciendo el valor en libros del activo a su importe recuperable.

Una vez reconocida la corrección valorativa por deterioro o su reversión, se ajustan las amortizaciones de los ejercicios siguientes considerando el nuevo valor contable.

No obstante lo anterior, si de las circunstancias específicas de los activos se pone de manifiesto una pérdida de carácter irreversible, ésta se reconoce directamente en pérdidas procedentes del inmovilizado de la cuenta de pérdidas y ganancias.

3. INVERSIONES INMOBILIARIAS

La Sociedad no posee terrenos ni construcciones consideradas como inversiones inmobiliarias.

4. PERMUTAS

La Sociedad no ha llevado a cabo en el ejercicio 2013 operaciones denominadas como permutas.

5. ACTIVOS FINANCIEROS Y PASIVOS FINANCIEROS

La Sociedad tiene registrados en el capítulo de instrumentos financieros, aquellos contratos que dan lugar a un activo financiero en una empresa y, simultáneamente, a un pasivo financiero o a un instrumento de patrimonio en otra empresa. Se consideran, por tanto instrumentos financieros, los siguientes.

a) Activos financieros:

- Efectivo y otros activos líquidos equivalentes.
- Créditos por operaciones comerciales: clientes y deudores varios;
- Otros activos financieros: tales como fianzas y depósitos constituidos.

Reconocimiento: La empresa reconocerá un activo financiero en su balance cuando se convierta en una parte obligada del contrato o negocio jurídico conforme a las disposiciones del mismo.

Valoración: Todos los activos financieros, a efectos de su valoración, se han clasificado en la categoría de: Activos financieros a coste amortizado.

Valoración inicial: Los activos financieros incluidos en esta categoría se valorarán inicialmente por el coste, que equivaldrá al valor razonable de la contraprestación entregada más los costes de transacción que les sean directamente atribuibles; no obstante, estos últimos podrán registrarse en la cuenta de pérdidas y ganancias en el momento de su reconocimiento inicial.

Valoración posterior: Los activos financieros incluidos en esta categoría se valorarán por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizarán en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

Deterioro del valor: Al menos al cierre del ejercicio, deberán efectuarse las correcciones valorativas necesarias siempre que exista evidencia objetiva de que el valor de un activo financiero o de un grupo de activos financieros con similares características de riesgo valorados colectivamente, se ha deteriorado como resultado de uno o más eventos que hayan ocurrido después de su reconocimiento inicial y que ocasionen una reducción o retraso en los flujos de efectivo estimados futuros, que pueden venir motivados por la insolvencia del deudor.

b) Pasivos financieros:

- Débitos por operaciones comerciales: proveedores y acreedores varios;
- Otros pasivos financieros: deudas con terceros, fianzas y depósitos recibidos.

Reconocimiento: La empresa reconocerá un pasivo financiero en su balance cuando se convierta en una parte obligada del contrato o negocio jurídico conforme a las disposiciones del mismo. Todos los pasivos financieros reconocidos, a efectos de su valoración, se han clasificado como: Pasivos financieros a coste amortizado.

Valoración inicial: Los pasivos financieros incluidos en esta categoría se valorarán inicialmente por el coste, que equivaldrá al valor razonable de la contraprestación recibida ajustado por los costes de transacción que les sean directamente atribuibles; no obstante, estos últimos, así como las comisiones financieras que se carguen a la empresa cuando se originen las deudas con terceros, podrán registrarse en la cuenta de pérdidas y ganancias en el momento de su reconocimiento inicial.

No obstante lo señalado en el párrafo anterior, los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tengan un tipo de interés contractual, así como las fianzas y los desembolsos exigidos por terceros sobre participaciones, cuyo importe se espera pagar en el corto plazo, se podrán valorar por su valor nominal, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.

Valoración posterior: Los pasivos financieros incluidos en esta categoría se valorarán por su coste amortizado. Los intereses devengados se contabilizarán en la cuenta de pérdidas y ganancias, aplicando el método del tipo de interés efectivo.

No obstante lo anterior, los débitos con vencimiento no superior a un año que, de acuerdo con lo dispuesto en el apartado anterior, se valoren inicialmente por su valor nominal, continuarán valorándose por dicho importe.

Baja de pasivos financieros: La empresa dará de baja un pasivo financiero cuando la obligación se haya extinguido.

6. VALORES DE CAPITAL PROPIO EN PODER DE LA EMPRESA

La Sociedad no posee valores del capital propio.

7. EXISTENCIAS

La Sociedad no posee existencias.

8. TRANSACCIONES EN MONEDA EXTRANJERA

La Sociedad no ha llevado a cabo operaciones con moneda extranjera.

9. IMPUESTOS SOBRE BENEFICIOS

El impuesto sobre beneficios se calcula en función del resultado del ejercicio, considerándose las diferencias existentes entre el resultado contable y el resultado fiscal.

10. INGRESOS Y GASTOS

- Los ingresos y gastos se imputan en función del criterio del devengo con independencia del momento en que se produce la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.
- No obstante, la Sociedad únicamente contabiliza los beneficios realizados a la fecha de cierre del ejercicio, en tanto que los riesgos y las pérdidas previsibles, aun siendo eventuales, se contabilizan tan pronto son conocidos.
- Los ingresos por las prestaciones de servicios se reconocen por el valor razonable de la contrapartida recibida o a recibir derivada de los mismos. Los descuentos por pronto pago, por volumen u otro tipo de descuentos, así como los intereses incorporados al nominal de los créditos, se registran como una minoración de los mismos. No obstante la Sociedad incluye los intereses incorporados a los créditos comerciales con vencimiento no superior a un año que no tienen un tipo de interés contractual, cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.
- Los descuentos concedidos a clientes se reconocen en el momento en que es probable que se van a cumplir las condiciones que determinan su concesión como una reducción de los ingresos por ventas.
- Los anticipos a cuenta de ventas futuras figuran valorados por el valor recibido.

11. PROVISIONES Y CONTINGENCIAS

La Sociedad no ha reflejado en la contabilidad del ejercicio 2013 provisiones ni contingencias.

12. SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS

Reconocimiento: Las subvenciones, donaciones y legados no reintegrables se contabilizarán inicialmente, con carácter general, como ingresos directamente imputados al patrimonio neto y se reconocerán en la cuenta de pérdidas y ganancias

como ingresos sobre una base sistemática y racional de forma correlacionada con los gastos derivados de la subvención, donación o legado.

Valoración: Las subvenciones, donaciones y legados de carácter monetario se valorarán por el valor razonable del importe concedido.

Criterios de imputación a resultados: La imputación a resultados de las subvenciones, donaciones y legados que tengan el carácter de no reintegrables se efectuará atendiendo a su finalidad.

A efectos de su imputación en la cuenta de pérdidas y ganancias, habrá que distinguir entre los siguientes tipos de subvenciones, donaciones y legados:

- Cuando se concedan para financiar gastos específicos: se imputarán como ingresos en el mismo ejercicio en el que se devenguen los gastos que estén financiando
- Cuando se concedan por adquirir activos o cancelar pasivos se imputarán como ingresos del ejercicio en proporción a la dotación a la amortización efectuada en ese periodo para los citados elementos o, en su caso, cuando se produzca su enajenación, corrección valorativa por deterioro o baja en balance

13. NEGOCIOS CONJUNTOS

La sociedad no ha llevado a cabo, el ejercicio 2013, negocios conjuntos.

14. CRITERIOS EMPLEADOS EN TRANSACCIONES ENTRE PARTES VINCULADAS

La Sociedad no ha llevado a cabo operaciones entre partes vinculadas.

5. INMOVILIZADO MATERIAL, INTANGIBLE E INVERSIONES INMOBILIARIAS

Durante el ejercicio 2013 se han destinando para amortizaciones del Inmovilizado intangible 2.886,24 € cuyo movimiento es el siguiente:

	SALDO INICIAL	ENTRADAS	AMORTIZACIÓN	SALDO FINAL
REMODELACIÓN Y DESARROLLO WEB WWW.SOFEJEA.ES	7.654,00	0,00	2.028,52	5.625,48
DINAMIZACIÓN Y POSICIONAMIENTO WEB WWW.TURISMOEJEA.ES	1.855,28	2.760,00	857,72	3.757,56
SUMA TOTAL	9.509,28	2.760,00	2.886,24	9.383,04

Durante el ejercicio 2013 se han destinando para amortizaciones del Inmovilizado Material 33.841,91 € cuyo movimiento es el siguiente:

	SALDO INICIAL	ENTRADAS	AMORTIZACIÓN	SALDO FINAL
TERRENOS	150.049,28	0,00	0,00	150.049,28
CONSTRUCCIONES	624.075,54	0,00	32.487,00	591.588,54
OTRAS INSTALACIONES	2.068,89	0,00	1.172,00	896,89
MOBILIARIO	848,40	0,00	85,28	763,12
ANTENAS WIFI	0,00	1.144,76	97,63	1.047,13
SUMA TOTAL	777.042,11	1.144,76	33.841,91	744.344,96

Las amortizaciones se han hecho de acuerdo al siguiente cuadro:

Descripción	C. Max.	Per. Máx.
Edificaciones	3%	68 años
Casetas, cobertizos y similares	7%	30 años
Mobiliarios y enseres de oficina	10%	20 años
Equipos proceso de información y programas informáticos	26%	10 años

6. ACTIVOS FINANCIEROS

CLASES CATEGORIAS	INTRUMENTOS FINANCIEROS A CORTO PLAZO						TOTAL	
	INSTRUMENTOS DEL PATRIMONIO		VALORES REPRESENT. DE DEUDA		CRÉDITOS DERIVADOS Y OTROS			
	2013	2012	2013	2012	2013	2012	2013	2012
Activos financieros mantenidos para negociar								
Activos financieros a coste amortizado					79.956,61	134.529,12	79.956,61	134.529,12
Activos financieros a coste								
Total					79.956,61	134.529,12	79.956,61	134.529,12

Los activos financieros incluidos en el ejercicio 2013 son los siguientes: efectivo por importe de 65.423,15 €, créditos por operaciones comerciales por importe de 6.484,26 € con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual y

por importe de 8.049,20€ la partida de deudores varios, entre la que se encuentra como pendiente de cobro la subvención concedida por el Instituto Aragonés de Empleo. Estos créditos se esperan recibir en el corto plazo y se valoran por su valor nominal ya que el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no resulta significativo.

7. PASIVOS FINANCIEROS

CLASES CATEGORIAS	INTRUMENTOS FINANCIEROS A CORTO PLAZO						TOTAL	
	DEUDAS CON ENTIDADES DE CRÉDITO		OBLIGACIONES Y OTROS VALORES NEGOCIABLES		DERIVADOS Y OTROS			
	2013	2012	2013	2012	2013	2012	2013	2012
Pasivo financieros a coste amortizado					4.358,48	16.515,10	4.358,48	16.515,10
Pasivos financieros mantenidos para negociar								
Total					4.358,48	16.515,10	4.358,48	16.515,10

Los pasivos financieros incluido en esta categoría en el ejercicio 2013 son los siguientes: Fianzas recibidas a corto plazo: 4.297,98€ y deudas con proveedores: 60,50€.

8. FONDOS PROPIOS

El capital está formado por treinta y cinco mil acciones al portador de 6,01 Euros de valor nominal cada una de ellas, integradas en una sola serie, numeradas correlativamente del uno al treinta y cinco mil quinientos, inclusive, y todas ellas íntegramente suscritas y desembolsadas en su totalidad por el Ayuntamiento de Ejea de los Caballeros, no teniendo movimiento alguno en este ejercicio económico.

9. SITUACION FISCAL

IMPUESTOS SOBRE BENEFICIOS

El impuesto sobre beneficios del ejercicio se ha calculado en base al resultado económico o contable, obtenido de conformidad a la normativa contable vigente, que no necesariamente debe coincidir con el resultado fiscal, entendido este como la base imponible del impuesto.

La Sociedad ha registrado unos resultados positivos de 222,45€.

Los ejercicios abiertos a inspección comprenden los cuatro últimos ejercicios. Las declaraciones de impuestos no pueden considerarse definitivas hasta su prescripción o su aceptación por las autoridades fiscales y con independencia de que la legislación fiscal es susceptible a interpretaciones. El consejo de administración estima que cualquier pasivo fiscal adicional que pudiera ponerse de manifiesto, como consecuencia de una eventual inspección, no tendrá un efecto significativo en las cuentas anuales tomadas en su conjunto.

OTROS TRIBUTOS

No existen circunstancias de carácter significativo en relación con otros tributos.

10. INGRESOS Y GASTOS

En la contabilidad del ejercicio 2013 se han contabilizado todos los ingresos y gastos propios y necesarios de la explotación y para la explotación de la empresa. Estos se han imputado en función del criterio del devengo con independencia del momento en que se produce la corriente monetaria o financiera derivada de ellos.

Desglose de la partida "Otros ingresos de explotación"

740. Subvenciones, donaciones y legados a la explotación: 62.780,58 €

Desglose de la partida "Otros gastos de explotación"

622.- Reparaciones y conservación: 733,22 €

623.- Servicios de profesionales independientes: 4.592,30 €

625.- Primas de seguros: 3.402,35 €

626.- Servicios bancarios y similares: 515,34 €

627.- Publicidad, propaganda y relaciones públicas: 24.403,54€

629.- Otros servicios: 26.592,11 €

11. SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS

11.1) Subvención concedida para financiar los gastos de personal de una trabajadora.

- Organismo concedente: Instituto Aragonés de Empleo (Administración Autonómica)
- Importe: 7.393,12 €
- Movimientos: Del importe concedido se imputan a resultados del ejercicio 2013 como subvención concedida para el periodo comprendido en el ejercicio un importe de 1.337,16€. La partida restante queda periodificada en la cuenta 485 *“ingresos anticipados”*. De la subvención concedida en 2012 se ha imputado a resultado del ejercicio 2013 la partida que quedó periodificada de la subvención concedida en el ejercicio anterior, por importe de 11.890,14€ menos 446,72€ que tuvieron que ser devueltos al organismo concedente, situación que genera una imputación final a resultados por importe de 11.443,42 €.

11.2) Subvención de capital concedida para financiar la amortización de un préstamo concertado para la construcción de unas naves.

Desde el año 1999 hasta el ejercicio 2012 se ha venido recibiendo una subvención de capital del Ayuntamiento de Ejea para financiar la amortización de un préstamo concedido para la financiación de una nave ubicada en el Polígono Industrial de Valdeferrín de Ejea de los Caballeros.

Anualmente se ha contabilizado el importe concedido en la cuenta 130. *“Subvenciones oficiales de capital”* reconociendo, por el efecto impositivo de la subvención, unas diferencias temporarias en la cuenta 479. *“Diferencias temporarias imponibles”*.

En el cierre de cada ejercicio una parte de la subvención se imputa al resultado. En 2013 se han imputado 67.853,75€ reflejados en la cuenta 746. *“Subvenciones, donaciones y legados de capital”*. De los cuales 65.372,69€ provenían de las partidas correspondientes 130 *“Subvenciones de capital”* mermando con esta imputación el volumen del patrimonio de la entidad y 2.481,06€ de la partida 479 *“Pasivos por diferencias temporarias imponibles”*.

11.3) Subvención para financiar parte del gasto corriente de la sociedad.

- Organismo que la concede: Ayuntamiento de Ejea de los Caballeros (Administración Local).
- Importe: 50.000 €.
- Movimientos: subvención concedida en 2013 para financiar parte de los gastos de explotación de la sociedad, y contabilizada en la cuenta 740.1 *“Subvenciones, donaciones y legados a la explotación”*.

12. OPERACIONES CON PARTES VINCULADAS

La sociedad no ha llevado a cabo operaciones con partes vinculadas.

13. OTRA INFORMACIÓN

El número medio de personas empleadas en el curso del ejercicio asciende a 2 trabajadores, todos ellos en la categoría de Técnicos Titulados, y ocupan los siguientes puestos:

- 1 Director Gerente
- 1 Agente de Empleo y Desarrollo Local

Según lo establecido en el artículo 127 TER del Texto Refundido de la Ley de Sociedades Anónimas, aprobado por Real Decreto Legislativo 1564/1989, de 22 de diciembre, D^a. Teresa Ladrero Parral, Consejera Delegada de la Sociedad, no tiene participación en el capital, ni ocupa cargos en sociedades con el mismo, análogo o complementario género de actividad al que constituye el objeto social. Tampoco realiza por cuenta propia o ajena actividades análogas o complementarias, ni percibe retribuciones por el desempeño de su cargo.

Los Consejeros de la Sociedad han percibido la cantidad de 721,20 € brutos durante el ejercicio 2013 por asistencia a los Consejos de Administración.

No se ha producido ningún movimiento durante este ejercicio en las acciones propias en poder de la empresa.

No existen créditos concedidos a los miembros del Órgano de Administración.

No existen obligaciones asumidas por cuenta del Órgano de administración a título de garantía.

No existen obligaciones contraídas en materia de pensiones de seguros de vida.

La Empresa no esta obligada a auditarse de acuerdo con el contenido del Texto Refundido de la Ley de Sociedades Anónimas.

Que en la contabilidad, correspondiente a las presentes cuentas anuales, no existe ninguna partida que deba ser incluida en el documento aparte de información medioambiental previsto en la Orden del Ministerio de Economía de 8 de octubre de 2001.