



M. I. AYUNTAMIENTO
DE LA VILLA DE
EJEA DE LOS CABALLEROS
(ZARAGOZA)



ANEXO I.- SOLICITUD

D., con domicilio en
....., C/, , con D.N.I. nº
....., en representación de
con CIF y domicilio en
..... hace constar:

1-. Que conoce y acepta plenamente el Reglamento que ha de regir la adjudicación y régimen interior del los espacios del Servicio de Alojamiento Temporal de Iniciativas Emprendedoras del Ayuntamiento de Ejea de los Caballeros.

2. Que de acuerdo a lo descrito en el citado Reglamento **solicita** la adjudicación de un espacio en

- a) Nave nº Del Vivero de Empresas de Ejea ubicado el Polígono Industrial de Valdeferrín Oeste – Parque Científico Tecnológico.
- b) Despacho nº del Edificio de Ejea Emprendedora, sito en la Plaza la Diputación 2

3-. Que la presente solicitud se acompaña de la documentación requerida para participar en el proceso de adjudicación de uno de los Espacios del Servicio de Alojamiento de Iniciativas Emprendedoras de Ejea de los Caballeros.

Y para que así conste a los efectos oportunos se firma la presente en Ejea de los Caballeros, a de de 201

Fdo.:



M. I. AYUNTAMIENTO
DE LA VILLA DE
EJEA DE LOS CABALLEROS
(ZARAGOZA)



ANEXO II-. MODELO PROYECTO EMPRESARIAL

Además de la información contenida en la presente ficha, el promotor puede presentar cuanta documentación considere necesaria de cara a una mejor comprensión y evaluación de su proyecto.

A-. IDENTIFICACIÓN DEL PROMOTOR

1- DATOS PERSONALES DEL PROMOTOR / PROMOTORES:

Nombre y Apellidos Promotor1:

NIF:

Fecha Nacimiento:

Dirección:

Teléfono Contacto:

E-mail:

Situación Laboral:

Nombre y Apellidos Promotor2:

NIF:

Fecha Nacimiento:

Dirección:

Teléfono Contacto:

E-mail:

Situación Laboral:



2- DATOS PROFESIONALES (FORMACIÓN Y EXPERIENCIA PROFESIONAL) (curriculum vitae):

- *Estudios realizados*

- *Otros cursos realizados en materia de emprendizaje y/o gestión (se deberá acompañar de los certificados que acrediten la realización del citado curso, en el cual deberán constar el número de horas de la formación)*

- *Otros conocimientos o experiencia relacionados con la actividad empresarial*

- *Actividades profesionales realizadas , indicando si se han realizado por cuenta ajena, cuenta propia, y durante que tiempo)*

- (1) En caso de ser varios lo promotores, presentar anexos, así como justificación documental de lo declarado
(2) Adjuntar curriculum vitae

3- CONDICIÓN DE COLECTIVO PRIORITARIO

- Alumnos/as de centros públicos o privados-concertados de formación profesional y/o formación para el empleo de Ejea de los Caballeros, incluido el Centro Municipal de Formación y Empleo.
- Personas desempleadas.
- Jóvenes de hasta 30 años.
- Personas con discapacidad.
- Mayores de 45 años.
- Mujeres.
- Premiados en el Concurso «Monta tu Empresa».

* Se deberá de acompañar de la documentación que acredite la condición que se declara (D.N.I., documento que acredite la condición de demandante de empleo, resolución en el que se determinen el grado de discapacidad, notificación de la concesión de premio en el Concurso «Monta tu Empresa».)



B- IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO

1.-CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL PROYECO

1.1 Denominación/ Constitución

Nombre del Proyecto:
Domicilio:
Formula jurídica prevista
Actividad económica
Fecha de constitucion (prevista)
Fecha de alta I.A.E (prevista)

1.2 Definición de la idea (Definir el producto o servicio a crear u ofrecer, características, en que consiste, para que sirve,...)

**1.3.- ¿Cuál es la clave de éxito de su negocio?
¿Por qué cree que este producto o servicio va a funcionar en el mercado?
(calidad, precio, innovación)**

1.4.- Elementos innovadores del proyecto empresarial.



M. I. AYUNTAMIENTO
DE LA VILLA DE
EJEA DE LOS CABALLEROS
(ZARAGOZA)



2.- EL MERCADO

2.1.- ¿A qué mercado se dirige: local, nacional, internacional?

2.2.- ¿A que tipo de cliente? Lo más segmentado posible

2.3.- ¿Cuál es su plan comercial para dar salida a tus productos/servicios? ¿Cuenta con distribuidores/proveedores?

2.4.- ¿Cuáles son sus potenciales competidores?

2.4.- Previsiones de ventas: ¿Cuántas unidades piensa vender al mes durante, al menos, el primer año?



En el caso de que se trate de servicios ¿cuantos proyectos/clientes piensa contratar al mes durante, al menos, el primer año?

3.- ORGANIZACIÓN Y RECURSOS HUMANOS

3.1 -.Previsión de puestos de trabajo a crear, modalidad de contratación y jornada laboral.

3.2-. Medios de selección de personal.

3.3-. Formación a los trabajadores

4.- PLAN ECONÓMICO FINANCIERO

4.1.- Previsión de inversiones (qué recursos vas a necesitar para poner en marcha tu empresa)

CONCEPTO	IMPORTE
Edificios, Locales, Terrenos	
Maquinaria	
Instalaciones	
Elementos de transporte	
Acondicionamiento de Local	
Herramientas y Utillajes	
Mobiliario	
Equipos para procesos de Información	
Derechos de traspaso, patentes y marcas	
Gastos de constitución y puesta en marcha (promoción)	
Depósitos y fianzas	
Materias primas y existencias	
Otros gastos	
Provisión de fondos	
TOTAL	EUROS

4.2 Plan de financiación

CONCEPTO	IMPORTE
Fondos propios	
Créditos o prestamos concedidos	
Subvenciones	
Otras fuentes de financiación	



TOTAL	EUROS
--------------	--------------

4.3 Amortización financiera

- Capital
- Tipo de interés anual:
- Plazo de amortización:
- Años de carencia:

4.4 Cuenta de pérdidas y ganancias

INGRESOS	AÑO 1	AÑO 2
Ventas		
Existencias finales		
Ingresos financieros		
Otros		
TOTAL	EUROS	EUROS

GASTOS	AÑO 1	AÑO 2
Compra materias primas		
Existencias iniciales		
Retribución propia		
Seguros autónomos		
Sueldos personal o colaboradores		
Gastos financieros		
Tributos		
Suministros (agua, luz, teléfono,...)		
Alquileres		
Mantenimiento y reparaciones		
Servicios exteriores (gestaría y/o otros)		
Transportes		
Gastos diversos		
Primas seguros		
Dotación amortización de inmovilizado		
Dotación amortización a las provisiones		
TOTAL	EUROS	EUROS

INGRESOS - GASTOS Beneficios antes de Impuestos
--



4.5.- Previsión Tesorería

COBROS	1er trimestre	2º trimestre	3er trimestre	4º trimestre
Ventas				
IVA Repercutido				
Préstamos				
Subvenciones				
Otros				
TOTAL				

PAGOS	1er trimestre	2º trimestre	3er trimestre	4º trimestre
Proveedores				
Sueldos y salarios				
Seguridad Social				
IRPF				
Impuestos y tasas				
Comisiones				
Servicios bancarios				
Suministros (agua, luz, teléfono,...)				
Alquileres				
Mantenimiento y reparaciones				
Servicios exteriores (gestaría y/o otros)				
Primas seguros				
Gastos de transporte				
Devolución de créditos				
Interés de créditos				
IVA Soportado				
Otros pagos				
TOTAL				

Diferencia pagos-cobros				
Saldo anterior				
Saldo acumulado				



4.6.- Balance de situación

ACTIVO	
ACTIVO NO CORRIENTE	IMPORTE
Inmovilizaciones inmateriales	
Derechos de propiedad	
Derechos de traspaso	
Fondo de comercio	
Inmovilizaciones materiales	
Terrenos	
Construcciones	
Maquinaria	
Elementos de transporte	
Inmovilizaciones financieras	
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	

ACTIVO CORRIENTE	
Existencias	
Deudores	
Clientes	
Tesorería	
Caja	
Bancos	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	

TOTAL ACTIVO	
---------------------	--

PASIVO	
PATRIMONIO NETO	IMPORTE
Fondos propios	
Capital Social	
Reservas	
Subvenciones de capital	
Perdidas y ganancias	

PASIVO NO CORRIENTE (L/P)	
Deudas con entidades de crédito	
Acreedores	
Otras deudas	
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	

PASIVO CORRIENTE	
Deudas entidades de crédito c/p	
Acreedores	
Otras deudas	



M. I. AYUNTAMIENTO
DE LA VILLA DE
EJEA DE LOS CABALLEROS
(ZARAGOZA)



TOTAL PASIVO CORRIENTE	
------------------------	--

TOTAL PASIVO + PATRIMONIO NETO	
--------------------------------	--

4.7-. Rentabilidad Económica Resuma la valoración global que usted hace de su proyecto, teniendo en cuenta el benéfico o pérdida reflejados y su influencia en las inversiones iniciales.



M. I. AYUNTAMIENTO
DE LA VILLA DE
EJEA DE LOS CABALLEROS
(ZARAGOZA)



ANEXO III.- DECLARACIÓN RESPONSABLE

Yo D., con domicilio en C/, con D.N.I. nº, en representación de con CIF y domicilio en hace constar:

DECLARO RESPONSABLEMENTE:

Que cumpla con los requisitos exigidos en el artículo 7 del Reglamento que rige la adjudicación de naves y régimen interior del Alojamiento Temporal de Iniciativas Emprendedoras del Ayuntamiento de Ejea de los Caballeros, en cuanto:

- Que mi empresa es de nueva creación
- Que mi empresa fue creada en la fecha A estos efectos se tomará como fecha inicial de cómputo la fecha de alta en el IAE.
- Que ostento la condición de pyme, trabajador autónomo - persona física, sociedad civil, sociedad cooperativa, sociedad laboral o sociedad limitada.
- Que en mi negocio franquiciado el riesgo y ventura del negocio es de mi parte.
- Que no me hallo incurso en ninguna de las prohibiciones para contratar reguladas en el artículo 71 Ley 9/2017 Ley de Contratos del Sector Público.
- Que voy a constituir mi domicilio social en el municipio de Ejea de los Caballeros.
- Que me encuentro al corriente del cumplimiento de las obligaciones tributarias y de la Seguridad Social

Y para que así conste a los efectos oportunos se firma la presente en Ejea de los Caballeros, a de de 201

Fdo.: